



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Управа за урбанизам, финансије, скупштинске
и опште послове
Радна група за јавне набавке
Бр:404-7/2020-V-01
Дана: 30.11.2020.год.
П а р а ћ и н

Предмет: *Захтев за достављање понуда за ЈН бр.7/2020 - Набавка радова на рушењу (уклањању) објекта – надстрешнице, која је изграђена на кп.бр.2723 КО Параћин, по решењу Службе за инспекцијске послове – грађевинска инспекција бр. решења 354-161/2019V-07 од 05.11.2020.године - на основу чл. 27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019)*

Поштовани,

Позивамо Вас да за наручиоца Управу за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, доставите најкасније до 07.12.2020.год. до 12,00 часова, понуду за набавку радова на рушењу (уклањању) објекта – надстрешнице, која је изграђена на кп.бр.2723 КО Параћин, на основу решења Службе за инспекцијске послове – грађевинска инспекција бр. 354-161/2019V-07 од 05.11.2020.године, по Програму уклањања објекта бр.354-59/2020-V-07 од 29.05.2020.години, а у складу са чл.27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019), јер се ради о набавци испод прагова до којих се закон не примењује.

Попуњене обрасце тражене овим Захтевом за достављањем понуда можете да доставите попуњене и скениране на е-маил: vesna.kpetrovic@paracin.rs, или aleksandar.stanojevic@paracin.rs, или непосредно у згради Општине Параћин (услужни центар шалтер бр.7.) уз обавезно навођење назива набавке или поштом на адресу Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, ул. Томе Живановић бр.10., 35250 Параћин, Радна група за јавне набавке.

Понуда мора да садржи:

- Решење о именовану одговорног извођача радова, фоток. Уговора о раду за одговорног извођача са копијом лиценце бр.400 или 401 или 410 или 412 или 413 или 712 или 812
- Попуњен Образац бр.2 – Техничке спецификације радова
- Попуњен и потписан Модел уговора

ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

(одгорно лице понуђача дужно је попуни овај део конкурсне документације, чиме потврђује да је упознат са спецификацијом која је предмет набавке)

<p>РУШЕЊЕ (УКЛАЊАЊЕ) НАДСТРЕШНИЦЕ – се спроводи на основу Решења Службе за инспекцијске послове – Грађевинске инспекције бр.354-161/2019-V-07 од 05.11.2020.год., по Програму уклањања објекта бр.354-59/2020-V-07 од 29.05.2020.године</p> <p>МЕСТО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА: - Кп.бр. 2723 КО Параћин у ул.Нушићева бр.14/5 на којој се налази помоћни објекат – надстрешница, која је изграђена без сагласности власника и одобрења надлежног органа, односно пријаве радова.</p>					
Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈА	Јед. мере	Количина	Јед. цена (без ПДВ-а)	Укупна цена за пред.количи без ПДВ-а
1.	<p>Демонтажа кровног покривача надстрешнице од салонит табли</p> <p>-демонтажа кровног покривача надстрешнице од салонит табли; -слагање и транспорт салонит табли на катастарској парцели где се изводи уклањање објекта или неку другу локацију коју одреди инвеститор до 5 км удаљености; -утовар, одвоз шута и неупотребљивог материјала на депонију до 5 км удаљености и истовар.</p>	м2	15,00		
2.	<p>Демонтажа дрвених стубова и дрвене кровне конструкције надстрешнице</p> <p>-демонтажа дрвених стубова и дрвене кровне конструкције надстрешнице; -слагање и транспорт дрвене грађе на катастарској парцели где се изводи уклањање објекта или неку другу локацију коју одреди инвеститор до 5 км удаљености; -утовар, одвоз шута и неупотребљивог материјала на депонију до 5 км удаљености и истовар.</p>	м2	15,00		
Укупна вредност на основу тражене спецификације (1+2) у динарима (без ПДВ-а):					
Укупна вредност на основу тражене спецификације (1+2) у динарима (са ПДВ-ом):					

НАПОМЕНА: Неопходно је да пре подношења понуде, понуђач обиђе објекат у договору са запосленим Николом Ристићем, грађевинским инжињером, и са својим стручним лицем да сагледа обим посла и разјасни евентуалне нејасноће. Такође треба обратити пажњу и урачунати одржавање саобраћајнице, односно да приликом транспорта грађевинског шута до депоније, исти обезбеди да се не расипа са возила на коловоз и да након завршетка радова пут који користи врати у првобитно стање. Место извођења радова прописно обезбедити и обележити.

Датум: _____

М.П

Потпис овлашћеног лица

(седиште пр лица тј. адресу)

ПИБ: _____

Матични број _____

Бр.тел. _____

1.1. Техничке спецификације (врсте, количине, рок и место извођења радова)

Радови који су предмет набавке се набављају у складу са чл.27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС" бр.91/2019), Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке општине Параћин бр. 110-20/2020-III од 21.09.2020.год., јер се ради о радовима чија је вредност испод прагова до који се Закон о јавним набавкама примењује. Радови се изводе у складу са Програмом уклањања објекта објекта бр.354-59/2020-V-07 од 29.05.2020.године и решењем Службе за инспекцијске послове – грађевинска инспекција бр.354-161/2019-V-07 од 05.11.2020.год.

Детаљан опис радова, количине радова на рушењу (уклањању) објекта - надстрешнице, која је изграђена на кп.бр.2723 КО Параћин у ул. Нушићева бр.14/5, изграђена без сагласности власника и одобрења надлежног органа, односно пријаве радова, који се изводе на основу решења Службе за инспекцијске послове – грађевинска инспекција бр. бр.354-161/2019-V-07 од 05.11.2020.год., треба извести у складу са траженом техничком спецификацијом (**Прилог бр.2**).

Рок за извођење радова је 5 (пет) календарских дана, рачунајући од дана увођења у посао извођача од стране грађевинског инспектора а након потписаног уговора. Грађевински инспектор је у обавези да извођача радова, уведе у посао након потписаног уговора, у року који не може бити дужи од (три) радна дана.

Предвиђене радове, извођач радова треба да изведе на ради уклањања надстрешнице., која је изграђена на кп. бр. 2723 КО Параћин у улици Нушићева бр.14/5.

1.2. Квалитет изведених радова

Извођач радова се обавезује да радове изведе у складу са важећим техничким прописима, решењем Службе за инспекцијске послове – грађевинске инспекције бр. 354-161/2019-V-07 од 05.11.2020.год., спецификацијом радова и уговором који је саставни део овог захтева за достављањем понуде, као и да исте по завршетку радова преда Наручиоцу радова.

Извођач радова се обавезује:

- да пре почетка радова Наручиоцу достави решење о именовању Извођача радова;
- да се строго придржава мера заштите на раду;
- да изводе радове у складу са Решењем грађевинске инспекције и спецификацијом радова у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, инсталацију и опреме;
- да квалитетно изведе радове предвиђене спецификацијом;
- да предвиђене радове изведе у предвиђеном року;
- да се придржава понуђених цена;
- да се строго придржава мера заштита на раду;
- да обезбеди довољну радну снагу и благовремен извођење уговором преузетих радова;
- да обезбеди безбедност свих лица и суседних објеката на градилишту, као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и слично, тако да се Наручилац радова ослобађа свих одговорности према државним органима и другим лицима што се тиче безбедности, накнаде штере, прописа о заштити животне средине, и радно правних прописа за време укупног трајања извођења радова, до потписивања Записника о окончању радова;
- да уредно води све књиге, да гарантује квалитет изведених радова;
- да поступи по свим оправданим примедбама и захтевима Наручиоца радова датим на основу извршеног надзора и да у том циљу у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку изврши поправку или потпуно извођење радова или убрзања извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;

- да гарантује минимални гарантни рок за изведене радове од 24 месеци;
- да надокнади штету Наручиоцу, коју његови радници учине намерно или из крајње непажње, а уколико ипак настане штета, уговорне стране су дужне да констатују начин кадокнаде штете и висину причињене штете, записником потписаним од представника уговорених страна.
- **Извођач се обавезује да о свом трошку обезбеди и истакне на видном месту таблу која мора да садржи:**
 - податке о радовима који се изводе,
 - податке о Инвеститору, Извођачу и надзорном органу,
 - почетку и року завршетка радова на уклањању објеката.

1.3. Контрола квалитета – квантитативни и квалитетни пријем радова

Надзор над извођењем радова, вршиће надлежно лице наручиоца. Надзор треба да утврди да ли су радови изведени у складу са Програмом и спецификацијом радова у погледу врсте, количине, рока за извођење што ће се констатовати Записником грађевинског инспектора, да су радови на уклањању објектата изведени у складу са програмом и спецификацијом радова.

1.4. Гаранција

Гаранција за изведене радове износи најмање _____ године (**најмање 2 године**). Гарантни рок почиње да тече од датума примопредаје радова, а што је утврђено записником.

МОДЕЛ УГОВОРА

УГОВОР ЗА НАБАВКУ РАДОВА НА УКЛАЊАЊУ (РУШЕЊУ) ОБЈЕКТА набавка на коју се ЗЈН не пријмењује

Закључен дана _____ 2020.год., између:

Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове, са седиштем у Параћину, ул. Томе Живановић бр. 10., ПИБ – 100876853, матични број – 07184654, коју заступа Начелник управе, мр Саша Јевтић, дипл.инж.грађ. (у даљем тексту: Наручилац)

и

.....
са седиштем у, улица,
ПИБ:..... Матични број:,
Број рачуна: Назив банке:.....,
кога заступа.....(у даљем тексту: Извођач радова)

Предмет Уговора

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу члана 27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник" РС бр. 91/2019) спровео поступак набавке испод прагова до којих се закон не примењује и да је објавио Захтев за подношењем понуда на сајту општине Параћин, www.paracin.rs,
- да је извођач радова доставио понуду бр. _____ дана _____ године, која се налази у прилогу уговора и саставни је део овог уговора;
- да је изабрао понуду извођача радова као најповољнијег понуђача за набавку радова на уклањању помоћног објекта - надстрешнице, предвиђених спецификацијом радова.

Члан 2.

Предмет уговора је набавка радова на уклањању (рушењу) помоћног објекта - надстрешнице у Параћину у ул. Нушићева бр.14/5, на кп.бр.2723 КО Параћин-град, јер се ради о објекту који је изграђен без сагласности власника и одобрења надлежног органа у складу са Програмом уклањања објекта бр.354-59/2020-V-07 од 29.05.2020.год., и Решењем грађевинске инспекције бр. 354-161/2019-V-07 од 05.11.2020.год., и ближе је одређен усвојеном понудом извођача радова број _____ од _____ 2020. године, која је дата у прилогу и чини саставни део Уговора.

Ради извођења радова, који су предмет Уговора, извођач радова се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, неопходну опрему као и све друго неопходно за потпуно извршење овог уговора.

Члан 3.

Извођач радова се обавезује да ће део набавке која су предмет овог уговора извршити преко подизвођача, предузећа _____, са седиштем _____, ПИБ - _____, матични број _____.

Извођач у потпуности одговара Наручиоцу за извршење уговорених обавеза, те и за радове од стране подизвођача, као да их је сам извршио.

Вредност радова – цена

Члан 4.

Уговорне стране утврђују да, предрачунска вредност радова предвиђених спецификацијом радова, који су предмет Уговора, износи: _____ динара без ПДВ-а, а са урачунатим ПДВ-ом у износу од _____ и добијена је на основу понуђене цена из усвојене понуде извођача радова број _____ од _____ 2020. године. Уговорена цена је фиксна за предвиђене радове и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

У понуђену цену, потребно је урачунати цену ангажовања радне снаге, трошкове превоза као и све остале зависне трошкове које извођач радова буде имао.

Услови и начин плаћања

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши по испостављеној окончаној ситуацији, на основу стварне количине изведених радова из усвојене понуде бр. _____ од _____ 2018. године, потписане од стране надзора и Записника грађевинске инспекције да су предвиђени радови изведени у складу са Програмом уклањања објекта, Решењем и спецификацијом радова у мин. року од 15 (петнаест) дана, а најдуже у року предвиђеним Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама.

Уколико Наручилац делимично оспори испостављену ситуацију, Наручилац ће исплатити неспорни део ситуације.

Услов за оверу окончане ситуације је Записник о грађевинске инспекције да су предвиђени радови изведени. Комплетну документацију неопходну за оверу привремене ситуације: Извођач радова доставља надзору који ту документацију чува до примопредаје, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што Извођач радова признаје без права приговора.

Исплату средстава обрачунатих на начин и у роковима из става 1. овог члана, Наручилац ће вршити директно извођачу радова, на рачун _____ који се води код банке _____.

Рок за извршење уговора

Члан 6.

Извођач радова се обавезује да предвиђене радове изведе у року од _____ (_____) календарских дана рачунајући од увођења у посао. Дан увођења у посао након потписаног уговора, почиње да тече од дана када грађевински инспектор, уведе извођача радова у посао.

Датум увођења у посао, надзор констатује у записнику. Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности Наручиоца.

Ако постоји оправдана сумња да ће радови бити изведени у уговореном року, Наручилац има право да затражи од Извођача радова, да предузме потребне мере којима се обезбеђује одговарајуће убрзање радова, тј. обавезан је да уведе и рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Члан 7.

Извођач радова има право да захтева продужење рока за извођење радова у случају у коме је због промењених околности или неиспуњења обавеза Наручиоца био спречен да изводи радове.

Као разлози због којих се, у смислу става 1. овог члана, може захтевати продужење рокова, сматрају се нарочито:

- 1) природни догађаји (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неубичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
- 2) мере предвиђене актима надлежних органа;
- 3) услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;
- 4) закашњење увођења Извођача радова у посао;
- 5) непредвиђени радови за које Извођач радова приликом извођења радова није знао нити је могао знати да се морују извести.

Наручилац одлучује да ли ће и за колико продужити рок за завршетак радова у року од 3 дана од дана када је Извођач радова затражио од Наручиоца да одлучи о продужењу рока за завршетак радова. Уколико Извођач радова пропусти да достави благовремено упозорење о кашњењу или не сарађује у смислу решавања овог кашњења, кашњење изазавано овим пропустом се неће разматрати приликом одређивања новог рока за завршетак радова.

Захтев за продужење рока за извођење радова Извођач радова писмено подноси Наручиоцу у року од једног дана од сазнања за околност, а најкасније 2 (два) дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у писаној форми о томе постигну писмени споразум и закључе анекс уговора.

Ако Извођач радова падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уговорна казна

Члан 8.

Уколико Извођач радова не заврши радове у уговореном року, дужан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини 0,1% од укупно уговорене вредности без ПДВ-а за сваки дан закашњења. Уколико је укупан износ обрачунат по овом основу већи од 5% од укупне уговорене цене без ПДВ-а, Наручилац може једнострано раскинути Уговор.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, без претходног пристанка Извршиоца, умањењем износа из окончане ситуације.

Ако је Наручилац због закашњења у извршењу претрпео какву штету, може захтевати од Извођача и потпуну накнаду штете, независно од уговорене казне и заједно са њом.

Обавезе Извођача

Члан 9.

Извођач радова се обавезује да изведе предвиђене радове у складу са важећим прописима, документацијом и овим уговором као и да:

- да након потписаног уговора изведе предвиђене радове у складу са спецификацијом радова Програмом, Решењем грађевинске инспекције и Решењем о дозволи извршења бр. 354-161/202019-V-07 од 05.11.2020.год.;
- да квалитетно изведе радове предвиђене спецификацијом;
- да предвиђене радове изведе у предвиђеном року;
- да се придржава понуђених цена;
- да се строго придржава мера заштита на раду;
- да обезбеди довољну радну снагу и благовремен извођење уговором преузетих радова;

- да обезбеди безбедност свих лица и суседних објеката на градилишту, као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и слично, тако да се Наручилац радова ослобађа свих одговорности према државним органима и другим лицима што се тиче безбедности, накнаде штете, прописа о заштити животне средине, и радно правних прописа за време укупног трајања извођења радова, до потписивања Записника о окончању радова;
 - да уредно води све књиге, да гарантује квалитет изведених радова;
 - да поступи по свим оправданим примедбама и захтевима Наручиоца радова датим на основу извршеног надзора и да у том циљу у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку изврши поправку или потпуно извођење радова или убрзања извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;
 - да гарантује минимални гаранти рок за изведене радове од 24 месеци;
 - да надокнади штету Наручиоцу, коју његови радници учине намерно или из крајње непажње, а уколико ипак настане штета, уговорне стране су дужне да констатују начин кадокнаде штете и висину причињене штете, записником потписаним од представника уговорених страна.
- Извођач се обавезује да о свом трошку обезбеди и истакне на видном месту таблу која мора да садржи:**
- податке о радовима који се изводе,
 - податке о Инвеститору, Извођачу и надзорном органу,
 - почетку и року завршетка радова на уклањању објеката.

Обавезе Наручиоца

Члан 10.

Надзор над извођењем радове, вршиће надлежно лице наручиоца. Надзор треба да утврди да ли су радови изведени у складу са Програмом и спецификацијом радова у погледу врсте, количине, рока за извођење што ће се констатовати Записником грађевинског инспектора, да су радови на уклањању објектата изведени у складу са програмом и спецификацијом радова.

Осигурање

Члан 11.

Извођач радова је дужан да осигура радове, раднике, материјал и опрему од уобичајених ризика до пуне вредности, са роком важења за цео период извођења радова.

Раскид Уговора

Члан 12.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извођач касни са извођењем радова, дуже од 10 (десет) календарских дана.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико изведени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди извођача радова. Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

Члан 13.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно. Уколико до споразума не дође, уговара се стварна надлежност суда.

Број примерака уговора

Члан 14.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) једнака примерка, по 3 (три) за сваку уговорну страну.

ЗА ИЗВОЂАЧА РАДОВА

ЗА НАРУЧИОЦА
УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ФИНАНСИЈЕ, СКУПШТИНСКЕ И
ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Извођач

мр Саша Јевтић,
дипл.инж.грађ.